

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

№	Вид работ и услуг	руб/кв.м
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	10,29
	Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	2,09
	Содержание и обслуживание конструктивных элементов зданий	0,74
	Проверка вентиляционных каналов:	
	- проведение технического осмотра системы вентиляции	0,36
	- устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	
	Технический осмотр и обслуживание систем электроснабжения и электротехнических устройств:	
	- замеры сопротивления	0,98
	- ревизия электротехнических устройств, устранение неисправностей	
	Аварийное обслуживание общего имущества	1,31
	Подготовка к сезонной эксплуатации:	
	- укрепление водосточных труб, колен и воронок	
	- консервация, регулировка, ремонт, промывка, расконсервация систем центрального отопления	0,94
	- замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования, укрепление входных дверей, мелкий ремонт	
	Ремонт элементов благоустройства	0,17
	Общеэксплуатационные затраты (содержание аппарата управления офиса и услуги банка)	3,70
2	Сбор, вывоз и утилизация ТБО	2,80
3	Санитарное содержание МОП и придомовой территории	3,35
4	Содержание и обслуживание лифтов	2,20
5	Обслуживание ИТП	0,58
Итого техническое обслуживание и ремонт		19,22